

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний
в пгт. Усть-Кинельский г.о Кинель Самарской области

1. Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний – 23 марта 2026 г.

2. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях - проект «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке с кадастровым номером 63:22:1602014:152» – «предельной высоты зданий, строений - 17,00 м.».

Основание проведения публичных слушаний – Постановление администрации городского округа Кинель Самарской области от 26 февраля 2026 г. № 6 «О проведении публичных слушаний по проекту «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке с кадастровым номером 63:22:1602014:152»», опубликованное в газете «Кинельская жизнь» от 26 февраля 2026 г. и размещено на официальном сайте городского округа Кинель Самарской области (кинельгород.рф): раздел «Информация» - подраздел «Градостроительство» - «Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

Дата проведения собрания публичных слушаний – 16 марта 2026 г. 14-00 ч. в здании Усть-Кинельского территориального управления администрации городского округа Кинель Самарской области по адресу: Самарская область, г.о. Кинель, пгт. Усть-Кинельский, ул. Студенческая, 3.

3. Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний – № б/н от 23 марта 2026 г.

4. В публичных слушаниях приняли участие - семь человек.

5. Предложения и замечания по проекту «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке с кадастровым номером 63:22:1602014:152» - внесено в протокол публичных слушаний – пять.

6. Обобщенные сведения, полученные при учете замечаний и предложений, выраженных участниками публичных слушаний и постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и иными заинтересованными лицами по вопросам, вынесенным на публичные слушания:

№ пп	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и	Количество предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или
---------	---	------------------------------------	---

	постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		нецелесообразности учета предложения и замечания
1,2,3,4,5	Предложения о целесообразности в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке с кадастровым номером 63:22:1602014:152 – «предельной высоты зданий, строений - 17,00 м.»	5	Целесообразно учесть предложения участников публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке с кадастровым номером 63:22:1602014:152 – «предельной высоты зданий, строений - 17,00 м.». данное разрешение обеспечит сохранение на территории земельного участка многовековых деревьев.

7. Обобщенные сведения, полученные при учете замечаний и предложений, выраженных участниками публичных слушаний иных участников, в пределах которой проводятся публичные слушания, и иными заинтересованными лицами по вопросам,

№ пп	Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Количество предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета предложения и замечания
	отсутствуют	-	отсутствуют

Решение: Публичные слушания считать состоявшимися. Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки ходатайствует о предоставлении Обществу с ограниченной ответственностью «Дом отдыха «Дубки» (ИНН

1206300068226) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке с кадастровым номером 63:22:1602014:152, площадью 30000 кв.м, местоположение: Российская федерация, Самарская область, городской округ Кинель, поселок городского типа Усть-Кинельский, платформа Платформа Советы, земельный участок 11Б – «предельной высоты зданий, строений - 17,00 м.».

Председательствующий
Руководитель управления архитектуры и градостроительства
администрации городского округа Кинель
Самарской области